

Nieuwsbrief

Voor alle bewoners van complex 501

In deze Nieuwsbrief vindt u onder andere:

- de positieve uitslag van de draagvlakmeting;
- volgende stappen:
 - start urgenties en nog meer woningkeuze;
 - tegemoetkoming verhuiskosten;
- gratis bezorging Woningkrant.

Wij gaan renoveren!

Positieve uitslag draagvlakmeting

50 bewoners zijn akkoord; 7 bewoners stemden tegen of stemden niet, wat hetzelfde resultaat heeft.

Dat betekent dat 88% van de bewoners instemt met het voorstel en dat Bo-Ex de renovatie gaat uitvoeren.

Iedere bewoner heeft bij deze nieuwsbrief de brief ontvangen met de uitslag van de draagvlakmeting.

Van 53 van de 57 bewoners is een geldig ingevuld formulier ontvangen. Dat betekent een respons van 93%! De Woonbond geeft in haar rapportage aan, dat dit heel hoog is in vergelijking met andere draagvlakmetingen.

Het bestuur van bewonersvereniging "Jaffa" en de medewerkers van Bo-Ex zijn buitengewoon blij dat zo velen van u gestemd hebben, en met de positieve uitslag.



Presentje

Ondanks dat het voor enkele mensen een teleurstellende uitslag is, willen wij toch met u 'vieren' dat de renovatie doorgaat. Daarom vindt u een presentje in deze enveloppe.

Volgende stappen

- De technische voorbereidingen voor de renovatie gaan nu volop van start.
- Wie wil blijven, dus na de renovatie terugkeren, hoeft voorlopig niets te doen. U ontvangt op tijd bericht dat u de woning uit moet en welke wisselwoning Bo-Ex voor u heeft.
- U krijgt voor uitverhuizen en terugkeren een vergoeding van € 6.172,00, in drie delen uit te betalen.
- De renovatie start niet vóór 1 juli 2012.

Met de positieve uitslag vraagt Bo-Ex bij de gemeente de urgenties aan. Iedereen die ingeschreven staat bij WoningNet ontvangt binnen enkele weken de urgenties. Vanaf het moment dat de urgenties zijn afgegeven, kunnen bewoners die dat willen, met voorrang op normale woningzoekenden, verhuizen naar woningen buiten complex 501.

Bewoners die al ingeschreven staan en zelf de inschrijving hebben betaald, krijgen het inschrijfgeld vóór eind februari 2012 van Bo-Ex terug.

Naast de urgenties heeft u ook nog een andere mogelijkheid om te verhuizen naar een woning buiten het complex. Degenen die ingeschreven staan bij WoningNet, kunnen gedurende de urgentieperiode van zes maanden met hun woonduur reageren op woningen *in de stad Utrecht*. Dat betekent dat bewoners die lang in hun huidige woning wonen, nog meer mogelijkheden hebben om te verhuizen naar een andere of andersoortige woning buiten het complex.

Bewoners die vanaf vandaag de huur opzeggen van hun woning in complex 501, hebben recht op de tegemoetkoming in de verhuiskosten van € 5.532,00 (prijsspeil 2011).

Bezorging Woningkrant

Vanaf 1 januari 2012 zal Bo-Ex de Woningkrant bij u in de brievenbus bezorgen.

Vragen

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief, blijf er niet mee zitten; bel naar Bo-Ex en neem contact op met Rolf van der Weide (030) 282 78 88, keuze 2.